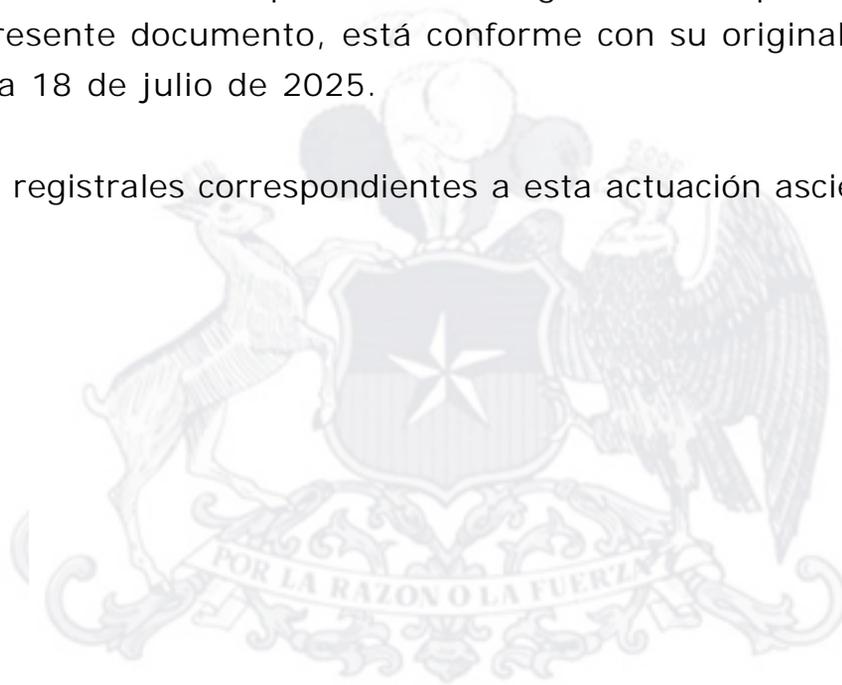


## Registro de Propiedad

### Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 64779 número 94151 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2023, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 18 de julio de 2025.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.



Santiago, 22 de julio de 2025.

Carátula 24045635

proc\_aut



Código de verificación: cpv16ee843-0  
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N° 19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº94151 Santiago, veinticuatro de agosto del año dos  
MG/MM/CP mil veintitrés.- La sociedad SERVICIOS AMAZON  
C: 20952905 DATA SERVICIOS CHILE SpA, RUT. 76.789.742-1, de  
COMPRAVENTA este domicilio, es dueña del Lote B dos, que  
INMOBILIARIA STPH SpA corresponde al Polígono T - U - V - W - X - Y -  
A Z - Z uno - T del plano de fusión y subdivisión  
SERVICIOS AMAZON DATA de la propiedad de Américo Vespucio Norte  
SERVICIOS CHILE SpA número mil cincuenta y cinco, que corresponde a  
REP: 74341 la Hijuela "Las Casas", que formaba parte de la  
B: 837517 Hijuela "Oriente" del ex Fundo "El Guanaco" y  
F: de la Porción Tres del Lote Uno del plano de  
división del predio denominado "Hijuela El  
Exprop. Lt. 15 Cerro", que es parte de la Hijuela Norte del  
Fojas 59054 Fundo El Guanaco, Comuna de Huechuraba, Región  
Número 89313 Metropolitana, que deslinda: NORTE, en línea Z-  
Año 2011 T de doscientos tres coma cuarenta metros con  
Lote B cuatro y Lote B uno; SUR, en línea U-V y  
Exprop. Lt. 32 V-W de trescientos cuarenta y cinco coma  
Fojas 6256 sesenta y cuatro metros con canal Quilicura  
Número 9705 Desagüe El Salto y en línea W-X de cincuenta y  
Año 2013 ocho coma veintidós metros con Avenida Américo  
Vespucio; ORIENTE, en línea T-U de ciento  
veintisiete metros con parcela uno de otro  
Exprop. Lt. 39 propietario; NOR PONIENTE y PONIENTE, en línea  
Fojas 5876 X-Y de ciento veintinueve coma sesenta metros y  
Número 9135 línea Y-Z de ciento treinta y uno coma sesenta  
Año 2013 y nueve metros con Lote B-tres.- Lo adquirió  
por compra a la sociedad INMOBILIARIA STPH SpA,  
de este domicilio, según escritura de fecha  
veintiséis de julio del año dos mil veintitrés,  
otorgada en la notaría de esta ciudad, de don  
Luis Ignacio Manquehual Mery, Repertorio Número  
11111, por el precio de DOSCIENTAS VEINTIÚN MIL

NOVECIENTAS SETENTA Y TRES UNIDADES DE FOMENTO,  
que se paga en la forma y condiciones  
establecidas en la escritura.- El título  
anterior está a Fojas 59526 Número 86689 del  
año 2022, de donde se copió la singularización  
y deslindes del inmueble.- Rol de avalúo número  
3131-2, Comuna de Huechuraba.- Requirente:  
Servicios Amazon Data Services Chile.- LUIS  
MALDONADO C.

Fin del Texto